

UBND TỈNH ĐẮK LẮK  
QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
ĐẮK LẮK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 36/CV-QĐPT

Đắk Lắk, ngày 12 tháng 03 năm 2018.

“V/v đăng ký mua, thuê căn hộ thuộc dự án Phát triển Nhà ở xã hội độc lập cho cán bộ, công chức, viên chức tại Khu dân cư Km4-Km5 phường Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột.”

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, Ngành;
- Các đơn vị sự nghiệp trên địa bàn thành phố.

Quỹ Đầu tư phát triển Đắk Lắk đã thực hiện đầu tư xây dựng dự án Phát triển Nhà ở xã hội độc lập cho cán bộ, công chức, viên chức tại Khu dân cư Km4-Km5 phường Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, đến nay công trình đã hoàn thành khối lượng được khoảng 40%, dự kiến đầu tháng 10 năm 2018 hoàn thành và đưa vào sử dụng.

Để có cơ sở cho việc xác lập phương án bán, cho thuê các căn hộ, Quỹ ĐTPT Đắk Lắk đề nghị các Sở, ban, ngành và các đơn vị sự nghiệp trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột đăng ký số lượng dự kiến sẽ mua và thuê cho cán bộ, công chức, viên chức của cơ quan (*điền thông tin vào bảng mẫu đính kèm công văn này*) và gửi lại cho Quỹ ĐTPT Đắk Lắk.

Trong khi chờ UBND tỉnh quyết định và ban hành Quy định về đối tượng, điều kiện, nguyên tắc và trình tự xét duyệt mua, thuê căn hộ; Quỹ ĐTPT Đắk Lắk tạm thời thông tin một số nội dung để các cơ quan có căn cứ đăng ký.

1. Đối tượng được đăng ký mua, thuê căn hộ:

- Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức, viên chức hiện đang công tác tại các cơ quan, đơn vị trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột.

2. Điều kiện được đăng ký mua, thuê căn hộ:

- Chưa có nhà thuộc sở hữu của mình, chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội, chưa được hưởng các chính sách hỗ trợ nhà ở, đất dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân dưới 10m<sup>2</sup>/người.

- Không thuộc diện phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập cá nhân.

3. Giá bán dự kiến : **9.000.000** đồng/m<sup>2</sup>-(mức giá trên chưa tính trừ chính sách ưu đãi).

4. Tổng số căn hộ: 180 căn. Trong đó có các loại như sau:

Loại căn hộ IA : 70 m<sup>2</sup>

Loại căn hộ IIA : 60m<sup>2</sup>

Loại căn hộ IB : 55m<sup>2</sup>

Loại căn hộ IIB : 40 m<sup>2</sup>

5. Thời gian nhận bản đăng ký từ nay đến hết ngày 20/04/2018.

6. Địa chỉ : Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk, số 13 Quang Trung, Thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Quỹ ĐTPT Đắk Lắk xin thông báo đến các cơ quan, đơn vị biết để phối hợp thực hiện.

Xin chân thành cảm ơn./.

**Nơi nhận :**

- Như kính gửi;
- Lưu: VT,



*Lê Xuân Phước*

**Mẫu đăng ký số lượng mua, thuê căn hộ thuộc dự án phát triển nhà ở xã hội độc lập cho cán bộ công chức, viên chức tại Khu dân cư Km 4-5, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột do Quỹ Đầu tư phát triển Đắk Lắk làm chủ đầu tư.**

(kèm theo Công văn số : 36./CV-QĐTPT, ngày 12 tháng 03 năm 2018 của Quỹ ĐTPT Đắk Lắk).

Loại căn hộ	Tổng số lượng	Trong đó		Nhu cầu vay vốn để mua căn hộ	
		Mua	Thuê	Có	Không
IA (70m <sup>2</sup> )					
IIA (60m <sup>2</sup> )					
IB (55m <sup>2</sup> )					
IIB (40m <sup>2</sup> )					

(Các ô trống đều điền số lượng: vd : 1, 2, 3...)